

Wijkraad Bosch en Vaart

Secretariaat: Postbus 3237 2001 DE Haarlem

www.boschenvaart.nl

info@boschenvaart.nl

Jaarvergadering 10 juni

Haarlem 14 juni 2010

Beste mensen,

Hier het conceptverslag van de vergadering.

Aanwezig voltallige wijkraad zonder Lex Rietveld en 25 wijkbewoners welk aantal aan het eind van de avond 32 personen bedroeg.

- **Welkom**

Voorzitter Patrick van Harderwijk heet iedereen welkom en in het bijzonder Anouk Stilma Stadsdeelregisseur Zuid/West en Lex Wijnbeek Manager Dagelijksbeheer.

Ook wordt aangehaald dat wij de eerste wijkraad zijn die de bewoners ten zuiden van de Randweg hebben aangeschreven. Hier wonen 60 gezinnen en zijn er 133 appartementen in Serviceflat Kinheim. Door onze voorgangers zijn deze bewoners nogal eens verwaarloosd. Dit willen wij vanaf heden rechtzetten.

- **Stand van zaken wijkraad**

Burgemeester Bernt Schneiders heeft alle wijkraden in april een brief doen toekomen. Hierin behandeld hij zijn visie op de wijkraden. Wijkraden dienen geen groepje gedreven mensen te zijn die voor eigen parochie preken. Een wijkraad dient een legitiem orgaan te zijn die door een grote groep bewoners ondersteund worden.

Die ondersteuning dient men te verkrijgen door meningspeilingen te houden tijdens vergaderingen en of via Kroniek en Website. 80% van de te reageren personen dienen dan achter de wijkraad te staan. Ook voor bepaalde onderwerpen dient men een meningspeiling te houden.

Als men aan al dat soort zaken wil voldoen dan neemt de gemeente de wijkraad ook serieus als advies- en gesprekspartner. Uiteraard heeft de wijkraad geen verdere bevoegdheden.

Wil men dit soort zaken allemaal niet doen dan zou men kunnen overwegen een buurt comité op te richten. Deze heeft echter niet echt een status en spreekt slecht voor een aantal personen.

Wijkraad Bosch en Vaart heeft er voor gekozen om een echte Wijkraad in de betekenis van de burgemeester te worden. Vandaar ook dat het reglement is aangepast aan de nieuwe eisen. Al zijn de nieuwe eisen nog niet definitief en zijn de taken van de burgemeester inzake wijkzaken overgenomen door de nieuwe wethouders.

De Wijkraad heeft er ook bewust voor gekozen geen vereniging te willen worden omdat wij geen protest vereniging willen worden maar juist willen participeren met de gemeente.

Ook heeft de Wijkraad er voor gekozen de verschillende commissies onder de hoede van de Wijkraad te laten vallen. Zodoende weten de bewoners waar ze aan toe zijn. Verder is het handig met betrekking tot de vrijwilligersverzekering die de gemeente heeft afgesloten.

- **Voorstellen nieuwe raadsleden afscheid oud leden.**

Robert Jaspers Focks en Hayo Stam hebben te kennen gegeven na een aantal jaren te willen stoppen. Robert heeft als secretaris veel werk verzet en is de grote man achter de hernieuwde website. Hayo is een grote initiator van het Oranje en andere feesten en was in het begin contactpersoon tussen wijkraad en gemeente betreffende de riolering.

Wij zullen ze beide erg missen en wensen hen nog heel veel geluk toe.

Als cadeau kregen zij het boek Haarlems Landschap van Chris Hoefsmit.

- **Stemmen over zittende en nieuwe leden**

Van de huidige leden blijven zitten:

Patrick van Harderwijk – voorzitter en lid adviescommissie Haarlemmerhout.

Wouter Hendrikse – penningmeester.

Maarten Henneman – vertegenwoordiger bij de gemeente en secretaris.

Gelukkig hebben zich ook nieuwe leden aangemeld en zijn inmiddels ingewerkt.

Jouko Huismans - Webmaster/redacteur en onderhandelaar Sancta Maria.

Anneke Jochemsen - begeleider straatvertegenwoordigers en gaat zich bezig houden met de Kroniek

Lex Rietveldt – begeleid het riolering samen met Maarten Henneman en zit in de adviescommissie van de Haarlemmerhout samen met

Patrick van Harderwijk. Verder Connexionterrein met Rob Jansen.

Victorine Egter van Wissekerke - algehele communicatie en styling.

De voorzitter vraagt de aanwezigen in te stemmen met de voordracht van de wijkraadsleden.

Uiteraard doen de wijkraadsleden bij geen enkele stemming mee deze avond.

Alle 26 personen op dat ogenblik aanwezig gaan unaniem akkoord met de voordracht.

Hierbij is de wijkraad geïnstalleerd.

- **Goedkeuren reglement “Bosch en Vaart 2010”**

Door de hernieuwde kijk op wijkraden, zie hier boven en de risico's die personen lopen betreffende vrijwilligersverzekeringen heeft de wijkraad een nieuw reglement gemaakt.

Een ieder was voor de vergadering opgeroepen dit reglement op de website te bekijken.

Het was niet de bedoeling dat de wijkraad dit in de vergadering inhoudelijk zou bespreken.

Voor mensen die toch iets ter hand wilden hebben lagen een aantal exemplaren klaar.

De aanwezigen waren het met deze gang van zaken eens.

De stemming tot goedkeuring werd nu door alle aanwezigen, inmiddels 30 personen, goedgekeurd.

- **Overzicht financiële zaken, Begroting 2010/11**

Penningmeester Wouter Hendrikse gaf de aanwezigen d.m.v. 2 A4tjes tekst en uitleg over de financiële stand van zaken van de wijkraad.

De wijk heeft een goede buffer. Een groot deel van deze buffer zal echter door Wareco worden opgeslokt. Wareco is het bureau dat wij hebben aangesteld ons te adviseren inzake de riolering.

Uit het publiek kwam de vraag waarom dit jaar zoveel geld door de gemeente werd verstrekt.

De penningmeester kreeg bij de beantwoording hulp van Anouk Stilma.

Via het STUP Stadsdeeluitvoeringsprogramma krijgt de wijkraad van de Gemeente geld.

In het STUP staan per jaar alle werkzaamheden vermeld die in een wijk plaats vinden.

Per project worden punten toegekend en ieder punt vertegenwoordigt een geldbedrag.

Alle punten opgeteld en je krijgt de som geld die wij krijgen.

Daarbij komt nog en dat is vergeten te vertellen dat de gemeente verleden jaar vergeten was de STUP gelden uit te betalen aan ons.

Verder hebben wij € 4000,00 extra geld gekregen voor ondersteuning omdat het riool project te ingewikkeld was voor de normale adviseurs.

Een andere stroom is de Wijkraden vergoeding die gebaseerd is op het aantal inwoners van de wijk.

Er wordt een kascommissie samengesteld.

Bert Koekoek een nog zittend kaslid wordt aangevuld met Rob Jansen en Gerard Veldman. Zij zullen de boekhouding gaan keuren. De vergadering was het tot nu toe met het geheel eens.

- **Stand van zaken verschillende projecten**

- **Riolering**

Vanaf 26 april zijn er al werkzaamheden maar tot op heden is er nog geen rioolbuis de grond in gegaan. Hoe kan dat?

Peter den Nijs, directeur Wareco wordt gevraagd ons over de gang van zaken in te lichten. Wareco is een bedrijf dat in Haarlem heel veel bodem onderzoek heeft gedaan en zodoende ook in Bosch en Vaart. Mede hierdoor heeft wijkraad Bosch en Vaart ons er in een vroeg stadium bij gehaald.

Dit heeft er, na gesprekken met de Gemeente en Tjaden, toe geleid dat het bestek is veranderd. Ook zaken als monitoring en retourbemaling zijn aan dit geheel toegevoegd.

Groot probleem in deze wijk is dat aan de kant van de Wagenweg grote duinlagen aanwezig zijn en in andere delen veel veen eilanden. Ook zijn de funderingen van aan-een geschakelde woningen verschillend wat voor grote problemen zorgt.

Tijdens de uitvoering hebben wij een controlerende rol. Tot op heden is de manier van bemaling zoals afgesproken niet gedaan. Vandaar dat de opgegeven waarden niet worden gehaald. De grondwaterstand onder de huizen zakt te veel en de sleuf wordt niet droog. Als de grondwaterstand onder de huizen te veel zakt zal dat gevolgen kunnen hebben voor de huizen. Zowel voor de staat van de funderingspalen als wel het verzakkingen van huizen.

Alle huizen hebben peil bouten, sommige zelfs trillingsbouten en er zijn peilbuizen geplaatst. In deze laatste kan men de grondwaterstand vlak bij de woning meten.

De trillingsbouten met zwaailicht moeten in actie komen als tijdens de werkzaamheden te voortvarend gewerkt wordt met als gevolg veel schokken en trillingen.

De aannemer moet dan gas terug nemen.

Net voor de vergadering heeft men gehoord dat de nieuwe bemalingconfiguratie tot het juiste resultaat geleid heeft. Dit houdt in dat de werkzaamheden morgen (11 juni) dan eindelijk kunnen gaan beginnen.

Verder wil men toch wel stellen dat men weinig hoort van de individuele bewoner. Men heeft duidelijk veel vertrouwen in het werk van de Wijkraad en Wareco.

Maarten Henneman haalt nog even aan dat het aan de Gemeente is of er wel of niet wordt gegraven. Tot nu toe is er goed overleg en is ook de gemeente blij met de inbreng van Wareco.

Verder melden wij dat de wijkraad de werkzaamheden niet kunnen en willen stilleggen. Alleen de gemeente kan dat of een bewoner als deze ontdekt dat er bepaalde zaken aan zijn of haar huis gebeuren dit niet normaal zijn.

Wel is met de gemeente overeen gekomen dat alle bewoners hun keuringsrapport krijgen.

- Sancta Maria

Er is nadat de wijkraad verleden jaar onaangenaam werd verrast, door een schetsplan van de architect betreffende een fietsenstalling op ons speelveld, veel gebeurd.

Mede door toedoen van de actiegroep stophetsanctamaria.nl zijn die plannen van tafel.

De wijkraad gaat niet zo ver als dit soort actiegroepen omdat wij altijd zullen proberen de dialoog aan te gaan. Dit alles heeft er wel voor gezorgd dat Jouko Huismans de initiator van deze actie nu wijkraadlid is en nog steeds bij de gesprekken aanwezig is.

De stand van zaken is nu dat er een plan ligt waar de wijkraad achter staat.

Met dien verstande dat de invulling van het stuk tussen de school en tennisbaan nog eens goed bekeken dient te worden. Wel gaan wij ons sterk maken dat de school een nieuwe overdekte lerarenstalling krijgt bij de nieuwe entree.

Als dat lukt kan de oude lerarenstalling weg en komt er een grote nieuwe stalling. Hetgeen er netter uit ziet.

Wat betreft de Van Limburg Styrumstraat dit wordt een rode loper straat. (fietser voorrang) Ook zal de straat voorzien worden van stoepen. Al zijn we nog steeds met de gemeente in onderhandeling deze ook door te trekken naar de Wagenweg.

- Speelweide

De vele gesprekken die wij met de gemeente hebben gevoerd. De handtekening acties en de gesprekken met omwonenden hebben er uiteindelijk toe geleid dat alles bij het oude blijft. Dus geen gecombineerd speeltoestel, kunstgras en meer bomen.

Het zand mag ook blijven. De gemeente heeft ingezien dat dit nog niet zo slecht is en dit mag nu ook weer op andere plaatsen in de gemeente.

Wel zijn op ons verzoek de banken vernieuwd en iets anders geplaatst zodat de ouders hun kinderen op het grasveld beter in de gaten kunnen houden.

Wij zijn de Gemeente zeer erkentelijk voor dit alles.

- Connexion-terrein

Rob Jansen sprak als afgevaardigde in de commissie hier over.

De wijkraad houdt de plannen goed in het oog omdat buiten de voor ons belangrijke aspecten, te weten de bouwhoogten, verkeersontsluiting en de beeldkwaliteit van de Leidsevaart, de wijk wel eens opgezadeld kan worden met een grote parkeerdruk indien men in het nieuwe plan dit niet goed regelt.

De ontwikkeling van het voormalige Connexion-terrein heeft het afgelopen jaar een sterk wisselend verloop gehad:

-In het voorjaar 2009 zat er behoorlijke snelheid in het traject en zijn bijvoorbeeld enkele ontwerpbijsamkomsten gehouden.

Ook is Pre Wonen (woningcorporatie) mede-eigenaar geworden.

-Na de zomer 2009 is weinig progressie meer geboekt, mede veroorzaakt door de gemeenteraadsverkiezingen en de wisseling van projectontwikkelaar.

Wel valt er te melden, dat de woonwagens niet zullen verhuizen van de Waarderpolder

naar het Connexion-terrein en dat in de nieuwe wijk geen school zal verrijzen.

De verwachting is dat na de zomervakantie 2010 weer wat schot in de zaak komt. De wijkraad zal scherp blijven opletten.

- **Communicatie naar de wijk toe:**

- **Kroniek**

De wijkraad is mede door het nieuwe reglement en de wijkradenverordening, gehouden aan het feit op reguliere basis met de bewoners te communiceren. De wijkraad heeft daarom besloten 4x per jaar de Kroniek uit te brengen. Dit kan alleen als de redactie wordt uitgebreid. Wij gaan hier voor zorg dragen.

De Kroniek kan ook veel meer interactie genereren met de hernieuwde Website. Intern gaat de wijkraad samen met de huidige redacteuren kijken hoe een en ander te regelen is. Ook zullen de kosten nog eens onder de loep genomen worden en naar adverteerders uit de buurt worden gezocht.

- **Website**

Robert en Jouko hebben een geheel nieuwe en moderne website opgezet. Alle commissies en personen krijgen eigen; aan deze website gelieerde email accounts. Het streven is een goede informatiebron voor iedereen te zijn. Alle zaken die bijv. al tijdens deze vergadering zijn behandeld kan men via de site volgen. Verslagen, op- en aanmerkingen alles is zo meteen per onderwerp terug te vinden.

De wijk wil veel meer met de site gaan doen.

Zo komt er nu al een nieuwsbrief uit. De aanwezigen wordt gevraagd of hun email adres toegevoegd mag worden aan het bestand van deze nieuwsbrief. Een iemand wil dat niet en dit wordt dus weggehaald. De rest stemt toe.

De Bos en Hovenstraat heeft al een eigen nieuwsbrief. Misschien is die te combineren. Zij gebruiken hem voor allerhande dagelijkse zaken.

De wijkraad nieuwsbrief heeft nu 190 aangesloten bewoners na vanavond 210.

Het is de bedoeling om via de site ook meer zaken die spelen onder de aandacht van de bewoners te brengen. Bewoners om hun mening te vragen over bepaalde zaken. Meningspeilingen te houden over gevoerd beleid.

Verder willen we via linked in de mensen over zaken laten mee praten.

Chris Hoefsmit heeft toegezegd dat zijn archief over de wijk gebruikt mag worden voor de website en Kroniek. Uiteraard zijn wij hier heel erg blij mee. Zo'n aanbod is uniek.

- **Werven van nieuwe wijkraadsleden, commissieleden, redacteuren.**

We staan even stil bij het vele werk van de wijkraad en de verschillende commissies. Mochten mensen zich geroepen voelen aarzel dan niet. Enthousiaste mensen kunnen wij altijd gebruiken.

- **Stemming over wijkraad als geheel. Goedkeuring voor beleid.**

De voorzitter vraagt décharge voor het gevoerde beleid.

De voltallige zaal, inmiddels 32 bewoners, keuren het gevoerde beleid van de Wijkraad goed.

- **Rondvraag.**

Een bewoner vraagt zich af of het gevaarlijk is voor kinderen om op het opslagterrein van het Oranjeplein en bij de sleuf te spelen. Kan de aannemer niet zorgen dat de kinderen daar niet spelen?

De wijkraad is van mening dat het gevaarlijk is en dat het aan de ouders is om hun kinderen hiervan op de hoogte te brengen. De aannemer kan dit niet op zich nemen. Het feit dat er hekken omheen staan wil al zeggen dat het verboden gebied is. Ook al staat er een hek open.

De wijkraad gaat met de aannemer praten om te kijken of er bordjes verboden toegang op gehangen kunnen worden. Ook bij de sleuf is instortingsgevaar aanwezig dus verboden gebied.

- **Einde vergadering 22.00 uur**

Nadat de vraag is beantwoord sluit de voorzitter de vergadering.

Wij mogen stellen dat het een positieve en informatieve avond is geweest.

Met dank aan Anouk Stilma voor haar bijdrage.